



**CREDITO AFIANZADOR, S.A.**  
**Compañía Mexicana de Garantías**  
**Balance General al 31 de Marzo del 2025**  
(Cifras en Pesos)

ACTIVO		PASIVO	
<b>Inversiones</b>	<b>239,794,974.93</b>	<b>Reservas Técnicas</b>	<b>37,428,707.41</b>
<b>Valores y Operaciones con Productos Derivados</b>	<b>239,794,974.93</b>	<b>De Riesgos en Curso</b>	<b>18,492,476.89</b>
<b>Valores</b>	<b>239,794,974.93</b>	Reafianzamiento Tomado	0.00
Gubernamentales	239,794,974.93	de Fianzas en Vigor	18,492,476.89
Empresas Privadas. Tasa Conocida	0.00	<b>Reserva para Obligaciones Pendientes de Cumplir</b>	<b>0.00</b>
Empresas Privadas. Renta Variable	0.00	Por Pólizas Vencidas y Siniestros Occurridos pendientes de Pago	0.00
Extranjeros	0.00	Por Siniestros Occurridos y No Reportados y Gastos de Ajuste	0.00
Dividendos por Cobrar sobre Títulos de Capital	0.00	Asignados a los Siniestros	0.00
(-) Deterioro de Valores	0.00	Por Fondos en Administración	0.00
Inversiones en Valores dados en Préstamo	0.00	Por Primas en Depósito	0.00
Valores Restringidos	0.00	<b>Reserva de Contingencia</b>	<b>18,936,230.52</b>
<b>Operaciones con Productos Derivados</b>	<b>0.00</b>	<b>Reserva de Riesgos Catastróficos</b>	<b>0.00</b>
<b>Deudor por Reporto</b>	<b>0.00</b>	<b>Reserva para obligaciones laborales</b>	<b>15,967.57</b>
<b>Cartera de Crédito (Neto)</b>	<b>0.00</b>	<b>Acreeedores</b>	<b>17,572,718.94</b>
Cartera de Crédito Vigente	0.00	Agentes y Ajustadores	0.00
Cartera de Crédito Vencida	0.00	Fondos en Administración de Pérdidas	0.00
(-) Estimaciones Preventivas por Riesgo Crediticio	0.00	Acreeedores por Responsabilidades de Fianzas por Pasivos	0.00
<b>Inmuebles (Neto)</b>	<b>0.00</b>	Constituidos	9,848,699.17
<b>Inversiones para Obligaciones Laborales</b>	<b>15,967.57</b>	Diversos	7,724,019.77
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>1,224,376.11</b>	<b>Reaseguradores y Reafianzadores</b>	<b>1,728,095.63</b>
Caja y Bancos	1,224,376.11	Instituciones de Fianzas	1,728,095.63
<b>Deudores</b>	<b>618,153.52</b>	Depósitos Retenidos	0.00
Por Primas	0.00	Otras Participaciones	0.00
Deudor por Prima por Subsidio Daños	0.00	Intermediarios de Reafianzamiento	0.00
Adeudos a cargo de Dependencias y Entidades de la Administración Pública	0.00	<b>Operaciones con Productos Derivados. Valor Razonable (parte pasiva) al momento de la adquisición</b>	<b>0.00</b>
Federal	0.00	<b>Financiamientos Obtenidos</b>	<b>0.00</b>
Primas por Cobrar de Fianzas Expedidas	17,679.82	Emisión de Deuda	0.00
Agentes y Ajustadores	0.00	Por Obligaciones Subordinadas No Susceptibles de Convertirse en Acciones	0.00
Documentos por Cobrar	127,424.51	Otros Títulos de Crédito	0.00
Deudores por Responsabilidades	0.00	Contratos de Reaseguro Financiero	0.00
Otros	473,049.19	<b>Otros Pasivos</b>	<b>11,548,260.78</b>
(-) Estimación para Castigos	0.00	Provisión para la Participación de los Trabajadores en la Utilidad	1,224,813.25
<b>Reaseguradoras y Reafianzadores (Neto)</b>	<b>3,993,452.80</b>	Provisión para el Pago de Impuestos	3,432,640.95
Instituciones de Seguros y Fianzas	124,785.59	Otras Obligaciones	6,890,806.58
Depositos Retenidos	0.00	Créditos Diferidos	0.00
Importes Recuperables de Reaseguro	3,872,820.43	<b>SUMA DEL PASIVO</b>	<b>68,293,750.33</b>
(-) Estimación preventiva de riesgos crediticios de Reaseguradores Extranjeros	4,153.22	<b>Capital Contable</b>	
Intermediarios de Reafianzamiento	0.00	<b>Capital Contribuido</b>	<b>113,080,100.00</b>
(-) Estimación para Castigos	0.00	<b>Capital o Fondo Social Pagado</b>	<b>113,080,100.00</b>
<b>Inversiones Permanentes</b>	<b>0.00</b>	Capital o Fondo Social	150,000,000.00
Subsidiarias	0.00	(-) Capital o Fondo Social No Suscrito	36,919,900.00
Asociadas	0.00	(-) Capital o Fondo Social No Exhibido	0.00
Otras Inversiones Permanentes	0.00	(-) Acciones Propias Recompradas	0.00
<b>Otros Activos</b>	<b>10,147,155.63</b>	Obligaciones Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital	0.00
Mobiliario y Equipo (Neto)	4,196,338.26	<b>Capital Ganado</b>	<b>74,420,230.23</b>
Activos Adjudicados (Neto)	0.00	<b>Reservas</b>	<b>5,282,030.73</b>
Diversos	3,358,406.30	Legal	5,282,030.73
Activos Intangibles Amortizables (Netos)	2,592,411.07	Para Adquisición de Acciones Propias	0.00
Activos Intangibles de larga duración (Netos)	0.00	Otras	0.00
<b>SUMA DEL ACTIVO</b>	<b>255,794,080.56</b>	<b>Superávit por Valuación</b>	<b>(81.14)</b>
<b>ORDEN</b>		<b>Inversiones Permanentes</b>	<b>0.00</b>
<b>Valores en Depósito</b>	<b>0.00</b>	<b>Resultados o Remanentes de Ejercicios Anteriores</b>	<b>63,150,823.51</b>
<b>Fondos en Administración</b>	<b>0.00</b>	<b>Resultado o Remanente del Ejercicio</b>	<b>7,930,599.59</b>
<b>Responsabilidades por Fianzas en Vigor</b>	<b>180,234,546.96</b>	<b>Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios</b>	<b>0.00</b>
<b>Garantías de Recuperación</b>	<b>146,440,189.63</b>	<b>Remedaciones por Beneficios Definidos a los Empleados</b>	<b>(1,943,142.46)</b>
<b>Reclamaciones Recibidas Pendientes de Comprobación</b>	<b>0.00</b>	<b>SUMA DEL CAPITAL</b>	<b>187,500,330.23</b>
<b>Reclamaciones Contingentes</b>	<b>0.00</b>	<b>SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL</b>	<b>255,794,080.56</b>
<b>Reclamaciones Pagadas</b>	<b>2,362,590.61</b>	<b>Recuperación de Reclamaciones Pagadas</b>	<b>9,601.69</b>
<b>Reclamaciones Canceladas</b>	<b>1,456,439.11</b>	<b>Pérdida Fiscal por Amortizar</b>	<b>0.00</b>
		<b>Reserva por Constituir para Obligaciones Laborales</b>	<b>0.00</b>
		<b>Cuentas de Registro</b>	<b>418,847,899.90</b>
		<b>Operaciones con Productos Derivados</b>	<b>0.00</b>
		<b>Operaciones con Valores Otorgados en Préstamo</b>	<b>0.00</b>
		<b>Garantías Recibidas por Derivados</b>	<b>0.00</b>
		<b>Garantías Recibidas por Reporto</b>	<b>0.00</b>

" El Balance General se formuló de conformidad con las disposiciones emitidas en materia de contabilidad por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose correctamente reflejadas en su conjunto, las operaciones efectuadas por la Institución, y sus subsidiarias hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables"

"El Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben".

Ciudad de México 28 de Abril de 2025

LIC. VICTOR MANUEL BALCÁZAR BANEGAS  
DIRECTOR GENERAL

C.P. TARSICIO GUEVARA PAULÍN  
DIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA

L.C. MARÍA TERESITA DOLORES PÉREZ LEÓN  
APODERADO LEGAL



**CREDITO AFIANZADOR, S.A.**  
**COMPAÑIA MEXICANA DE GARANTIAS.**  
**Estado de Resultados del 1o. de Enero al 31 de Marzo del 2025**  
(Cifras en Pesos)

<b>Primas</b>			
	Emitidas		26,085,638.35
	(-) Cedidas		1,626,047.22
	<b>De Retención</b>		<b>24,459,591.13</b>
	(-) Incremento Neto de la Reserva de Riesgos en Curso y de Fianzas en Vigor		<b>14,063,280.75</b>
<b>Primas de Retención Devengadas</b>			<b>10,396,310.38</b>
(-) Costo Neto de Adquisición			<b>(609,410.13)</b>
	Comisiones a Agentes	0.00	
	Compensaciones Adicionales a Agentes	0.00	
	Comisiones por Reaseguro y Reafianzamiento Tomado	0.00	
	(-) Comisiones por Reaseguro Cedido	609,410.13	
	Cobertura de Exceso de Pérdida	0.00	
	Otros	0.00	
(-) Costo Neto de Siniestralidad, Reclamaciones y Otras Obligaciones Pendientes de Cumplir			<b>2,078,016.77</b>
	Siniestralidad y Otras Obligaciones Pendientes de Cumplir	0.00	
	(-) Siniestralidad Recuperada del Reaseguro No Proporcional	0.00	
	Reclamaciones	2,078,016.77	
<b>Utilidad (Pérdida) Técnica</b>			<b>8,927,703.74</b>
(-) Incremento Neto de Otras Reservas Técnicas			<b>(2,088,733.36)</b>
	Reserva de Contingencia	(2,088,733.36)	
	Otras Reservas	0.00	
<b>Resultado de Operaciones Análogas y Conexas</b>			<b>0.00</b>
<b>Utilidad (Pérdida) Bruta</b>			<b>11,016,437.10</b>
(-) Gastos de Operación Netos			<b>5,010,072.82</b>
	Gastos Administrativos y Operativos	3,108,813.78	
	Remuneraciones y Prestaciones al Personal	1,660,826.47	
	Depreciaciones y Amortizaciones	240,432.57	
<b>Utilidad (Pérdida) de la Operación</b>			<b>6,006,364.28</b>
<b>Resultado Integral de Financiamiento</b>			<b>5,538,155.31</b>
	De Inversiones	5,642,540.05	
	Por Venta de Inversiones	0.00	
	Por Valuación de Inversiones	0.00	
	Por Recargo Sobre Primas	0.00	
	Por Emisión de Instrumentos de Deuda	0.00	
	Por Reaseguro Financiero	0.00	
	Intereses por créditos	0.00	
	(-) Castigos preventivos por importes recuperables de reaseguro	0.00	
	(-) Castigos preventivos por riesgos crediticios	0.00	
	Otros	(103,636.95)	
	Resultado Cambiario	(747.79)	
	(-) Resultado por Posición Monetaria	0.00	
<b>Participación en el Resultado de Inversiones Permanentes</b>			<b>0.00</b>
<b>Utilidad (Pérdida) antes de Impuestos a la Utilidad</b>			<b>11,544,519.59</b>
(-) Provisión para el Pago de Impuestos a la Utilidad			<b>3,613,920.00</b>
<b>Utilidad (Pérdida) antes de Operaciones Discontinuas</b>			<b>7,930,599.59</b>
<b>Operaciones Discontinuas</b>			<b>0.00</b>
<b>Utilidad (Pérdida) del Ejercicio</b>			<b>7,930,599.59</b>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Institución por el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

"El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben."

Ciudad de México 28 de Abril de 2025

LIC. VICTOR MANUEL BALCÁZAR BANEGAS  
DIRECTOR GENERAL

C.P. TARSICIO GUEVARA PAULÍN  
DIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA

L.C. MARÍA TERESITA DOLORES PÉREZ LEÓN  
APODERADO LEGAL